

**DECÁLOGO SOCIALISTA PARA EL  
LITORAL DE MÁLAGA:  
AXARQUÍA-COSTA DEL SOL  
ORIENTAL**

## INTRODUCCIÓN

El PSOE de Málaga ha puesto en marcha en esta precampaña un proceso participativo sin precedentes para debatir, discutir y plantear nuestro modelo litoral. En este sentido, hemos promovido el **Foro Socialista del Litoral** en la profunda convicción de que el litoral malagueño es un continuo urbano, una gran ciudad de servicios y oportunidades cuyas perspectivas y problemas requieren de una visión amplia de miras y de conjunto.

El Foro Socialista ha mantenido una decena de **reuniones sectoriales** en las que se ha contado con la presencia de los candidatos de la Costa, el apoyo incondicional de la dirección provincial y la intervención y participación de numerosos consejeros y ministros.

En un plano paralelo al Foro, los socialistas hemos contado con el **tejido asociativo y empresarial**, aspecto que hemos reforzado con reuniones sectoriales para recoger propuestas que incorporar a nuestro programa marco.

Cada sesión del Foro se ha ido desarrollando en los diferentes municipios costeros, ha sido de carácter temático y ha buscado establecer un **discurso comarcal y metropolitano**.

En este marco, los socialistas hemos querido **apostar por un litoral recualificado, diverso, ambiental y económicamente sostenible, con infraestructuras, políticas sociales, espacios de convivencia, cultura, bienestar social, que aproveche sus zonas de oportunidad...** En definitiva, trabajar para trasladar que nuestro modelo se aleja del cortoplacismo, del beneficio de unos pocos y la especulación, como propone el PP.

Todos los foros han contado con presentaciones, paneles de discusión y conclusiones y han ejercido un efecto movilizador y reflexivo notable, al tiempo que han servido para insistir en la idea de **planificar el futuro** con una perspectiva global, diversa e integrada.

Además, en nuestra apuesta por la participación y los modelos de **gobierno 2.0**, se han establecido paralelamente canales para aportar al Foro a través de las redes sociales y de Internet.

Las conclusiones se han resumido en un **Decálogo para el Litoral**, con las líneas de nuestra acción para los próximos cuatro años siendo fieles a nuestra filosofía de que los ayuntamientos son agentes esenciales en la aplicación de todas las políticas que propugnamos. Dicho Decálogo tiene las mismas bases en las dos vertientes de la Costa del Sol (Axarquía y Occidental), si bien cada uno de los documentos se presenta ejemplificado con actuaciones, proyectos e iniciativas específicas.

## 1. UN LITORAL PARA EL EMPLEO Y ECONOMÍA PRODUCTIVA

- ✓ Creación de **ventanillas únicas** para agilizar y simplificar trámites por apertura de negocios.
- ✓ Aumento de **subvenciones a fondo perdido** para establecimiento de pymes.
- ✓ Bonificación a las empresas relacionadas con el **nuevo modelo productivo**, especialmente en el campo de la innovación, la economía verde y la prestación de servicios sociales y relacionados con la Ley de Dependencia.
- ✓ Mejora de los tradicionales **polígonos** e introducción del concepto de **‘parque empresarial’**, caracterizados por la renovación de infraestructuras, excelencia en los servicios, apoyo a la innovación, fomento del trabajo en red, eficientes en lo energético, etc. El Parque Tecnoalimentario de Vélez es todo un símbolo de estas políticas, del mismo modo que la ampliación del espacio empresarial, con nuevas infraestructuras en Algarrobo.
- ✓ Implantación del **voluntariado del empleo**, ‘angel bussiness’. Empresarios jubilados que prestan asesoramiento a jóvenes emprendedores.
- ✓ Apuesta por reforzar el pequeño y mediano comercio promoviendo **centros comerciales abiertos** y optar por la peatonalización en los casos que sea posible.
- ✓ Fomentaremos la **transmisión de empresas** para evitar su cierre cuando se jubila el propietario.
- ✓ **Coordinaremos las oficinas municipales de empleo** con las del Servicio Andaluz (SAE) para fomentar la movilidad laboral.
- ✓ **Convertiremos a los ayuntamientos en intermediarios entre propietarios de bienes inmuebles desocupados y los ciudadanos que precisen de locales para emprender** nuevas actividades. Daremos a los propietarios facilidades fiscales o la posibilidad de compensación de deudas municipales gracias a la cesión de estos inmuebles.
- ✓ **Bonificación a las empresas relacionadas con el nuevo modelo productivo**, fundamentalmente economía verde, innovación y prestación de servicios relacionados con el bienestar social o la Ley de Dependencia.

## 2. EXCELENCIA TURÍSTICA Y NUEVA ECONOMÍA DEL LITORAL

- ✓ Aprovecharemos la excelente oportunidad que supone la **Iniciativa de Turismo Sostenible** promovida por la Consejería de Turismo para la Axarquía. La ITS es un programa que prevé una inversión global de más de 43 millones de euros y constituye una oportunidad extraordinaria para impulsar definitivamente el desarrollo turístico planificado y sostenible de esta zona. Es una iniciativa pionera, ya que es la primera que, de forma expresa, aúna litoral e interior en una única estrategia vertebral y ha sido un revulsivo para crear comarca, dado que los 31 municipios de la Axarquía se unieron a la Mancomunidad a raíz de su puesta en marcha. Ejemplos en el litoral axárquico de actuaciones desarrolladas en este marco son la rehabilitación y mejora del Acueducto Puente del Águila de Nerja, del entorno de la Ermita de San Sebastián en Algarrobo, la puesta en valor del Faro y la Villa Romana de Torrox, Conservación, Investigación, Musealización, Difusión y Gestión del conjunto de las Cuevas Prehistóricas de El Cantal y Parque Arqueológico del Mediterráneo en Rincón de la Victoria y del Complejo arqueológico Santopitar de Vélez-Málaga.
- ✓ Los socialistas proponemos una **economía ligada a las playas**, fomentando actividad en ellas durante todo el año y la desestacionalización. En esta economía de las playas contemplamos el fomento de escuelas municipales de los más variados deportes náuticos (vela, surf, remo...) y de aquéllos que se desarrollan en la arena (fútbol o volley playa...) El Parque Temático en Playa Fenicia (Vélez) es un buen ejemplo de cómo queremos romper la estacionalidad.
- ✓ Creación de una **Mesa de las Playas**, en la que siempre estén presentes los empresarios hosteleros. Tendrán carácter local y provincial.
- ✓ Apuesta por la ampliación y nuevos **puertos deportivos**, actuaciones siempre ajustadas a rigurosos estudios ambientales. En el caso del litoral oriental, los de Nerja-Torrox y Rincón de la Victoria son ejemplos claros, sin renunciar a la mejora e impulso de Caleta de Vélez.
- ✓ Apoyo de los centros con el sello de **turismo de salud aprovechando las cualidades del agua de mar**.
- ✓ Apuesta por el **turismo accesible** buscando un sello que lo acredite, ya que el 9% de quienes nos visitan tiene alguna discapacidad.
- ✓ Potenciación de la Costa como sede de **turismo de negocios y profesional**. Un buen ejemplo es el Palacio de Congresos de Vélez.
- ✓ Campañas de promoción de los **chiringuitos** como seña de identidad propia y apoyo para su apertura todo el año. Destacamos los avances dados por el Gobierno de España y la Junta en la seguridad jurídica de los chiringuitos de Algarrobo Costa. Nos comprometemos a trabajar por este marco en todo el litoral.

- ✓ Fomentaremos el **sello LER** (Lugar Europeo de Retiro), para favorecer el turismo residencial de mayores de toda Europa.
- ✓ **Poner suelo a disposición de hoteles y negocios hosteleros de calidad.** Es uno de nuestros ejes programáticos, por ejemplo, en Torrox.
- ✓ **Apostaremos por reforzar las estrategias conjuntas con planes turísticos locales.** Algarrobo va a presentar un Catálogo de Recursos Turísticos para su difusión y proyección a través de las redes sociales.
- ✓ **Trabajaremos por que la Axarquía sea un destino mundial de turismo de golf.** Nuevos campos en Nerja y Torrox.
- ✓ Fomento del **ecoturismo**, con iniciativas como el catálogo de Rutas Naturales y Vías Verdes que va a poner en marcha Algarrobo.

### **3. CIUDADES CON CORAZÓN Y BIENESTAR SOCIAL**

- ✓ Implantaremos la **Renta Básica Municipal** en los ayuntamientos de la Costa, al objeto de que las familias en especiales dificultades o con todos sus miembros en paro puedan desarrollar trabajos remunerados que repercutan en el interés general. Vélez Málaga y Rincón de la Victoria han sido pioneros en este gran logro social.
- ✓ Seguiremos con nuestra **apuesta incondicional por la sanidad pública.** Promoveremos la colaboración máxima para el aumento y mejora de centros sanitarios.
- ✓ Incluiremos de oficio en todos los pliegos de contratación administrativa de cláusulas sociales que den preferencia a las **empresas licitadoras que prueben sus esfuerzos por contratar a personas con discapacidad**, fomentaremos el autoempleo de las personas con discapacidad simplificando los trámites para la apertura o instalación en la vía pública de sus negocios y aumentaremos el cupo para discapacitados en las oposiciones y procesos de selección de personal.
- ✓ Incorporaremos medidas como estudiar las condiciones de **habitabilidad de las personas mayores** en situación de fragilidad y elaborar un programa de pequeñas reparaciones que dé respuesta a las situaciones de necesidad.
- ✓ Vamos a apostar por el concepto de **ciudad inclusiva**. En cada política municipal, se incorporará la perspectiva de accesibilidad.
- ✓ Agilizaremos todos los trámites de la **Ley de Dependencia**. En Vélez hemos multiplicado por diez en dos años las tramitaciones que había realizado el PP (ya son más de 4.000).

- ✓ Programas municipales de erradicación de la **infravivienda**.
- ✓ Creación de **bolsas de suelo municipales para la construcción de residencias públicas y centros de estancia diurna** para discapacitados y tercera edad.
- ✓ Elaboraremos programas de **envejecimiento activo**.

#### **4. MEDIO AMBIENTE Y LITORAL**

- ✓ Crearemos **corredores verdes y parques fluviales** que conecten la primera franja costera con la zona de monte, siguiendo los cursos de ríos y arroyos. Proponemos aprovechar el cauce del río Chíllar y extender este modelo a todos los cauces y arroyos que vierten al litoral axárquico. En Algarrobo se ha proyectado un parque fluvial en el curso del río Algarrobo entre el pueblo y la desembocadura, con espacios de paseo, carriles-bici...
- ✓ Impulsaremos programas de **reforestación** municipales. Un buen ejemplo es la puesta en valor que se propone en Nerja de los parajes Sierra Tejeda-Almijara y Maro-Cerrogordo.
- ✓ **Zonas verdes como eje de calidad de vida**. Vélez Málaga ya supera el millón de metros cuadrados y Rincón de la Victoria proyecta un gran parque de 130.000 metros cuadrados en Sistema General de Torre de Benagalbón.
- ✓ Fomentaremos **programas de concienciación e implicación** para escolares, correas de transmisión importantes de las buenas prácticas.
- ✓ Trazaremos planes municipales de **erradicación de especies vegetales invasoras y sustitución por autóctonas**. Apostar por plantar en los espacios públicos árboles como el olivo o el algarrobo, además de apostar por lo propio, haría frente a cuestiones como el tan temido picudo rojo.
- ✓ Prácticamente concluido el saneamiento costero, apostaremos por la **reutilización de aguas residuales** para riegos y limpieza con el objetivo de superar los 15 hectómetros cúbicos anuales en toda la franja costera de la provincia. Los socialistas apostamos por impulsar el tratamiento terciario de las depuradoras de Rincón de la Victoria, Vélez, Torrox, Nerja...
- ✓ **Combinaremos el concepto clásico de paseo marítimo con el de senderos** para evitar el efecto barrera, ganar verdaderos espacios de convivencia y ejercer un menor impacto en la franja litoral. El concepto deja a un lado el efecto barrera que muchas veces se ha producido con los paseos y apostar por su transitabilidad, por la generación de espacios

deportivos y de convivencia, preservación de dunas, apuesta por materiales que se integran mejor en el paisaje (por ejemplo, maderas)... Apostamos decididamente, el paseo de la Playa del Chucho y el de La Torrecilla (Nerja), el sendero peatonal en la zona de Chilches y el de Benajárate (Vélez Málaga) o el paseo de Torre de Benagalbón (Rincón de la Victoria), entre otros.

- ✓ Elaboraremos planes municipales contra la **contaminación acústica**.
- ✓ Implantaremos planes **de eficiencia energética** municipales.
- ✓ Promoveremos la implantación de **ecobarrios**, con técnicas de ahorro energético y de producción y uso de energías limpias. Un emblema de esta idea la constituye el Ecobarrio en que los socialistas queremos convertir el Centro Histórico de Vélez Málaga.
- ✓ Intensificaremos el seguimiento de los parámetros de calidad del aire.
- ✓ Trabajaremos por la **estabilización definitiva de playas tradicionalmente castigadas** por los temporales, como Ferrara en Torrox.

## **5. URBANISMO Y VIVIENDA**

- ✓ **Apuesta por las zonas de oportunidad que ofrecen los Planes de Ordenación Territorial.**
  - ✓ Actuaremos sobre las ciudades consolidadas apostando decididamente por la **rehabilitación de viviendas**, actuaciones que dignifican la calidad de vida en los barrios y promueven el empleo.
  - ✓ Facilitaremos suelo y edificios antiguos que pueden ser rehabilitados para **tecnocasas**. De esta forma se interviene en un entorno degradado, permitiendo dinamizar la zona y favorecer la atracción de una población de edad activa que residirá y desarrollará su actividad laboral en el mismo entorno.
- Apostaremos por la creación de nuevos espacios libres de calidad en aquellas zonas más densamente pobladas de nuestras barriadas y por generar **espacios de convivencia**.
- ✓ **Apostaremos por las zonas deportivas y de ocio** como espacios de convivencia y fomento del bienestar físico. El Complejo de Piscinas Cubiertas de Rincón de la Victoria es un caso paradigmático.
  - ✓ Creación de **registros municipales de viviendas vacías**, con facilidades para que éstas puedan ser alquiladas a precios asequibles.
  - ✓ Promoción de un **pacto por la VPO** en el litoral.

## 6. UN LITORAL VOLCADO CON LA EDUCACIÓN

- ✓ Vamos a incorporar **Planes Especiales de Reserva de Suelo** para Dotaciones Docentes. Esto significa que, por un lado, nos comprometemos a agilizar la cesión de suelo para equipamientos educativos y, por otro, que vamos a revisar todos los planeamientos para que, en el caso de que existan deficiencias de planificación, podamos modificarlos para tener reservados los suelos necesarios en relación a la demanda demográfica y de plazas educativas. Construiremos infraestructuras educativas en las zonas de expansión demográfica, como Los Cea, en Rincón de la Victoria.
- ✓ Crearemos en las policías locales la figura del **agente tutor**, agentes que vayan de paisano y tengan zonas adscritas, de modo que puedan detectar a aquellos menores que falten a clase.
- ✓ Vamos a establecer planes de **Patios Abiertos**, de manera que los fines de semana los alumnos puedan realizar actividades deportivas y de convivencia.
- ✓ Nos comprometemos a introducir **programación educativa y de fomento de valores en las televisiones municipales**.
- ✓ Firmaremos convenios con la **Universidad de Málaga** para ampliar la oferta formativa en los municipios. Queremos extender la Universidad a la Axarquía, ahondando en los Cursos de Verano de Vélez.

## 7. UN LITORAL PARA LA CULTURA

- ✓ Realizaremos potentes **programaciones conjuntas** entre los ayuntamientos para mejorar la oferta de ocio y cultura, algo cada vez más demandado por el turista del siglo XXI.
- ✓ Apoyaremos a los establecimientos privados que apuesten por el **flamenco** de calidad y le daremos prioridad en las programaciones públicas.
- ✓ Implantaremos **viveros creativos** y facilitaremos espacios para los jóvenes creadores y artistas.
- ✓ Impulsaremos la implantación de **industrias audiovisuales**.
- ✓ **Descentralizaremos la cultura**. Debe llegar a cada barrio.



- ✓ Crearemos **escuelas municipales de música, danza, teatro, literatura...** Vélez Málaga es un ejemplo en este sentido.
- ✓ La cultura sin divulgación no sirve. Habilitaremos **plataformas on-line** para el anuncio y promoción de eventos.
- ✓ Fomentaremos la **multiculturalidad**, como gran fortaleza de la Costa.
- ✓ **Seguiremos reforzando las infraestructuras y espacios culturales.** Ejemplos claros son el Centro de Arte Contemporáneo de Vélez, el Museo de Interpretación en el entorno del Faro de Torrox, el nuevo teatro municipal de Torrox, la apuesta incondicional por la Cueva de Nerja, tan brillantemente gestionada por las administraciones gobernadas por los socialistas, el Museo de la Historia de Algarrobo y su nuevo Centro Sociocultural, el nuevo Auditorio de Rincón de la Victoria...

## **8. TRANSPORTE SOSTENIBLE Y VERTEBRACIÓN DEL LITORAL**

- ✓ Defenderemos y trabajaremos para conseguir el **Corredor Ferroviario** costero.
- ✓ Trabajaremos por la **intermodalidad del transporte** como eje de la eficiencia en los modos de desplazamiento públicos y colectivos. En esta línea, se propone la estación intermodal de Vélez, aplicable a todo el litoral en el marco del Consorcio de Transportes y del futuro corredor ferroviario.
- ✓ Buscaremos un **eje litoral de carriles-bici**. Buscaremos la colaboración intermunicipal para conectarm la Araña, en el Este de la capital con la zona de Cantarriján, en el límite con Granada. También impulsaremos carriles-bici ascendentes, enfocados más hacia las rutas paisajísticas y ambientales.
- ✓ Crearemos **bolsas de aparcamiento de bicicletas** vigilados en aparcamientos e instalaciones públicas.
- ✓ Estableceremos **sistemas de préstamo de bicicletas**.
- ✓ **Incentivaremos a los trabajadores municipales** que caminen, usen el transporte público o la bicicleta para ir a trabajar.
- ✓ Diseñaremos **ciudades amables con el peatón**, en las que la tiranía del tráfico no condicione la transitabilidad de aceras y espacios.
- ✓ Defenderemos el y ampliaremos su eje de acción a toda la Costa. En **Consorcio de Transportes del Área Metropolitana** la Costa Occidental, es fundamental incluir de inmediato a Torremolinos y Fuengirola.

- ✓ **Reordenaremos el transporte público dentro de los municipios** para que se creen líneas que lleguen a todo el territorio y eficientes en cuanto a frecuencias y horarios.
- ✓ Realizaremos **estudios exhaustivos de tráfico** para mejorar la fluidez, dejar el mayor número posible de zonas libres y crear bolsas de aparcamiento en lugares de poco impacto.

## **9. PRÁCTICAS DE BUEN GOBIERNO**

- ✓ En grandes y medianos municipios, con más personal y recursos, crearemos **oficinas dedicadas a garantizar la transparencia** de la gestión llevadas por funcionarios. Dichas oficinas garantizarán la información al ciudadano y a los grupos políticos y sociales.
- ✓ Nos sumaremos a los criterios de publicidad y buen gobierno que maneja la asociación **Transparencia Internacional**.
- ✓ Reforzaremos nuestro compromiso pionero de difundir en las páginas web de los ayuntamientos de las **declaraciones de bienes** de cargos públicos.
- ✓ Redactaremos **presupuestos eficaces, austeros, sociales, que apuesten por los barrios y fácilmente consultables y entendibles**.
- ✓ Promoveremos la fórmula **presupuestos participativos**.
- ✓ Crearemos la figura del **Defensor del Ciudadano** en los ayuntamientos.
- ✓ **Nuestra propuesta es establecer potentes ventanillas virtuales y fórmulas de participación 2.0 en los ayuntamientos costeros.**
- ✓ La administración 2.0 refuerza el contacto con la ciudadanía partiendo de la base de que el acceso a Internet debe ser considerado ya como un derecho universal. A partir de las nuevas tecnologías **impulsaremos gobiernos abiertos** en los que los ciudadanos pueden opinar, participar o seguir los plenos y órganos de gobierno en directo. Fomentaremos que los cargos públicos locales tengan blogs con acceso en los portales oficiales con el fin de que la ciudadanía pueda conocer sus inquietudes y opiniones con un solo clic y al mismo tiempo establecer una relación bidireccional.
- ✓ En los ayuntamientos, la **práctica totalidad de los trámites ha de poder hacerse de forma virtual** a lo largo del próximo mandato (recursos ante multas, fraccionamientos de pagos, obtención de documentación e impresos, solicitudes...)
- ✓ Fortaleceremos la presencia de los ayuntamientos en las **redes sociales** y difundiremos la importancia de su uso.

## **10. UN LITORAL DE CIUDADES QUE COLABORAN**

- ✓ Extenderemos la filosofía de colaboración de unas ciudades con otras y con las administraciones de ámbito superior para la **prestación de servicios esenciales y las reservas de espacio o suelo correspondientes.**
- ✓ **Defenderemos el papel de la Mancomunidad de la Axarquía como líder en el desarrollo de la zona, aglutinando a los ayuntamientos en pro de proyectos e intereses comunes, como ha ocurrido con la ITS.** Su labor de planificación, captación de inversiones y garante de la igualdad y la prestación de servicios sociales debe ser firme.
- ✓ Realizaremos una **Carta de la Mancomunidad de la Axarquía** que defina perfectamente los servicios que debe prestar.