



Ayuntamiento de Málaga  
Grupo Municipal Socialista

SECCIÓN DE ACTAS  
PLENO  
Nº R. ENTRADA 7/M  
FECHA 14/7/11  
Dec. Año

|  |
|--|
| AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA<br>GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA<br>14 JUL. 2011<br>SALIDA<br>Nº 385 |
|--|

Doc: 429.840

**Moción que presenta el concejal del Grupo Municipal Socialista, D. Carlos Hernández Pezzi a la Comisión del Pleno de Accesibilidad, Movilidad, Ordenación del Territorio y Vivienda del Excmo. Ayuntamiento Pleno relativa al PEPRI Centro.**

La inminente aprobación del PGOU de Málaga abre una importante oportunidad de innovación en los instrumentos de planificación urbanística y ambiental del centro histórico, la renovación y adaptación de sus límites, sus usos e intensidades, su protección y reforma y otras determinaciones complementarias como las que se han abierto en el último período.

El centro ya no se entiende en el siglo XXI sin la alternativa de acometer políticas de accesibilidad, movilidad, espacio público, arquitectura, rehabilitación y otras, que son inseparables de nuevas determinaciones de embellecimiento, ornato, nuevos usos híbridos con la residencia y el comercio (tecno-casas, talleres de creatividad, arte y diseño digital, audiovisual, etc) y acciones complementarias en mapas acústicos, de iluminación, servicios y nuevas tecnologías, además de la sustancial mejora de la calidad del medio ambiente urbano.

En el centro Histórico de Málaga y sus entornos en todo el Distrito Centro hace falta una acción urbanística y ambiental que ponga al día los instrumentos de planificación con una Revisión y Adaptación de sus determinaciones, que ya se ha venido haciendo en parte con modificaciones puntuales cuyos ejemplos están en las recientes del Pasillo de Santa Isabel y otras. Estas modificaciones requieren una visión integral, actualizada y con vistas más ambiciosas al futuro de un espacio en continua transformación. Un espacio afectado en el ámbito de su actual delimitación y en sus entornos por fenómenos no existentes o no contemplados en origen, ni previsibles en la época en que se formuló.

Pese a la aprobación de iniciativas parciales o similares por la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Málaga se ha carecido del impulso necesario para dar una alternativa rápida y actualizada para resolver los problemas urbanísticos y ambientales existentes y las nuevas demandas de residentes y usuarios. Ahora no cabe esperar más, ya que los instrumentos de planificación general y de accesibilidad y movilidad están en marcha.



Ayuntamiento de Málaga  
Grupo Municipal Socialista

Por todo ello, el Grupo Municipal Socialista propone al Ayuntamiento Pleno la adopción del siguiente

### **ACUERDO UNICO.**

Aprobar la formulación de la Revisión y Adaptación del PEPRI Centro del PGOU de Málaga, a tenor de la aprobación de éste; un plan de integral e innovador que contemple entre otras actuaciones:

Delimitación, determinaciones, mapas y medidas complementarias para revisar y actualizar el PEPRI Centro y su entorno en coherencia con las transformaciones operadas durante su período de vigencia en el centro y en la Ciudad de Málaga, dando un impulso a sus proyectos y estrategias futuras, - patrimoniales, medio ambientales, sociales, culturales y económicas , etc - de todo orden.

En Málaga, 13 de julio de 2011

**Carlos Hernández Pezzi**

**Concejal del Grupo Municipal Socialista**