



SECCIÓN DE ACTAS
PLENO *Comisión Urbanismo*
Nº R. ENTRADA *31*
FECHA *7/3/13*
Doc. Año.

Ayuntamiento de Málaga
Grupo Municipal Socialista

AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA
GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA
-7 MAR. 2013
SALIDA
Nº <i>159</i>

Doc. 135547/2013

Moción que presenta la Portavoz, el Portavoz Adjunto y el Concejal del Grupo Municipal Socialista D^a. María Gámez Gámez, D^o Manuel Hurtado Quero y D^o. Sergio J. Brenes Cobos, relativa a la adopción de medidas urgentes de conservación en la manzana de los antiguos cines Victoria y Astoria para garantizar la seguridad de los ciudadanos:

La plaza de la Merced, en el corazón de la ciudad de Málaga, se encuentra integrada dentro de los circuitos obligatorios tanto de los malagueños como de los millones de turistas que anualmente nos visitan. Su amplia oferta de ocio y restauración convive con sus principales atractivos monumentales: los edificios decimonónicos, el obelisco sobre la cripta del general Torrijos, o la casa natal de Picasso que recientemente ha celebrado su veinticinco aniversario.

La confluencia de estos factores la convierten en una de las plazas más transitadas y más utilizadas para todo tipo de eventos. Así acoge manifestaciones de orden cultural como el paso obligado de la Semana Santa o de tipo social como las movilizaciones de organizaciones sindicales por su valor simbólico, entre otras

En esta plaza se ubica la manzana de los antiguos cines Astoria y Victoria, cuya adquisición supuso un gran esfuerzo de recursos públicos, un elevado precio para las arcas municipales del Ayuntamiento, en una operación que ha superado los 20 millones de euros.

Desde el primer momento se observa una preocupante carencia de un proyecto definido y viable para recuperarlo y ponerlo en valor. Atrás quedaron los anuncios realizados para convocar incluso un concurso internacional de ideas con los más prestigiosos profesionales como se anunció públicamente.

Mientras el equipo de gobierno del Ayuntamiento decide sobre su demolición o rehabilitación, mientras espera el Ayuntamiento momentos económicos más favorables para desarrollar algún proyecto municipal o intenta obtener financiación y apoyo de la iniciativa privada para su recuperación.

A la espera de una decisión definitiva y la oportunidad de su recuperación se hace evidente la degradación que ha sufrido desde que fue adquirido por el Ayuntamiento con desaparición de carpintería, ocupación del edificio, problemas derivados de la falta de trabajos de limpieza, acumulación de residuos...



Ayuntamiento de Málaga
Grupo Municipal Socialista

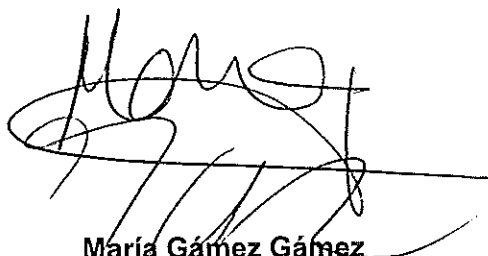
En fechas recientes, el Grupo municipal Socialista ha recibido nuevas denuncias por parte de asociaciones ciudadanas, de residentes y comerciantes, sobre el mal estado de conservación de los elementos exteriores, especialmente en la cornisa de esos edificios. Nos trasladan un serio y fundado temor a que posibles desprendimientos en cualquier momento acaben causando daños irreparables a ciudadanos. Es evidente que se necesita adoptar medidas urgentes de conservación para garantizar la seguridad de los viandantes.

Por ello, el Grupo municipal Socialista tiene a bien proponer la adopción de los siguientes acuerdos:

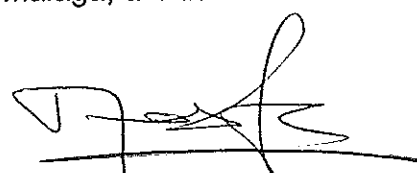
1º.- Instar a la Gerencia Municipal de Urbanismo a la elaboración de un informe sobre conservación del edificio Astoria y Victoria de la ciudad, contemplando las medidas urgentes a adoptar para garantizar la seguridad de los ciudadanos.

2º.- Instar al equipo de gobierno a la elaboración y ejecución del proyecto para la recuperación y puesta en valor definitiva de la manzana de los cines Astoria y Victoria, contando con el necesario consenso ciudadano y político.

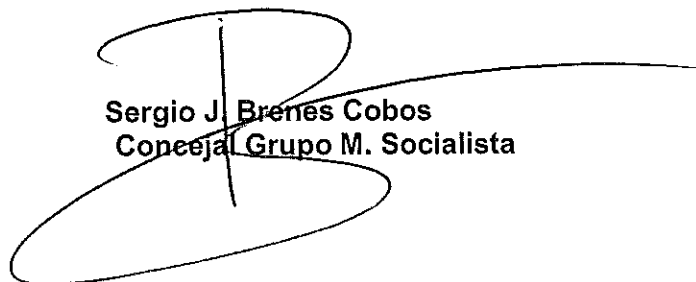
Málaga, a 4 de marzo de 2013



María Gámez Gámez
Portavoz Grupo M. Socialista



Manuel Hurtado Quero
Portavoz Adjunto Grupo M. Socialista



Sergio J. Brenes Cobos
Concejal Grupo M. Socialista